

Úřad městského obvodu – Statutární město Pardubice
městský obvod Pardubice I
odbor dopravy a životního prostředí

U Divadla 828, 530 02 PARDUBICE

Č.j.: ÚMOI/7974/2023/TAJ/Kř

Pardubice dne 24. 11. 2023

Sinc s.r.o.
Průmyslová 560
530 03 Pardubice
IČ: 28814878
DS: zxxyp9s

Investor: Pardubický kraj

Vyjádření ke sloučenému územnímu stavebnímu řízení: „Transformace Domova pod Kuňkou – areál ke Tvrzi“

Odbor dopravy a životního prostředí Úřadu městského obvodu Pardubice I obdržel dne 18. 11. 2023 žádost o vyjádření ke sloučenému územnímu stavebnímu řízení – akce: Transformace Domova pod Kuňkou – areál Ke Tvrzi“, ke které nemáme námitek za dodržení následujících podmínek:

- 1) Vozidla a stavební technika budou pro vjezd do areálu a výjezd využívat pouze přístup z ul. Ke Tvrzi. Staveništní doprava bude vedena pouze po komunikacích ul. Ke Tvrzi – Štrossova. Veškerá vozidla, odvázející stavební suť budou opatřena plachtou tak, aby nedocházelo ke znečištění pozemních komunikací.
- 2) Komunikace, užívané pro staveništní dopravu a komunikace (vč. chodníků), užívané pro realizaci demolice, budou dodavatelem stavby a na jeho náklady po dokončení demolice uvedeny do původního stavu.
- 3) Veškerá zařízení staveniště, skládky materiálu, odpady ze stavební činnosti, stavební mechanismy, apod. budou přednostně umístěny a odstaveny na pozemcích investora.
- 4) V případě, že bude stavební zařízení umístěno na místní komunikaci, nebo v případě provádění stavebních prací na místní komunikaci je zhotovitel povinen před zahájením stavebních prací požádat o povolení zvláštního užívání místní komunikace dle ustanovení § 25 odst.6 písm.c) zákona č.13/1997Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů příslušný silniční správní úřad, kterým je odbor dopravy a životního prostředí Úřadu městského obvodu Pardubice I. V případě, umístění stavebního zařízení, nebo provádění stavebních prací na veřejném prostranství – na pozemkových parcelách ve vlastnictví Statutárního města Pardubic, je zhotovitel povinen před zahájením stavebních prací požádat o vydání souhlasu s užíváním tohoto prostranství na odboru dopravy a životního prostředí Úřadu městského obvodu Pardubice I. Ve všech výše uvedených případech budou stanoveny podmínky pro umístění zařízení staveniště a pro provádění stavebních prací a dále podmínky konečných úprav předmětných místních či účelových komunikací, případně nezpevněných ploch (veřejná zeleň, apod.).
- 5) Dotčené místní komunikace nesmí být vlivem stavby nebo s ní související dopravou narušovány a znečišťovány. Případné znečištění musí být neprodleně odstraněno. Zhotovitel za tímto účelem zajistí pravidelné čištění pozemních komunikací. Materiál ani zemina ze stavební činnosti nesmí být ani krátkodobě skladována na pozemních komunikacích.

- 6) Po celou dobu realizace demolice bude zajištěn bezpečný přístup k přilehlým nemovitostem.
- 7) Stávající dřeviny, které budou dotčeny stavbou, ale není třeba jejich pokácení, budou důsledně ochráněny proti poškození vlivem stavební činnosti dle ČSN 839061 „Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích“, a to jak kmen, koruna, tak i kořenový systém.
- 8) V případě nutnosti kácení dřevin si stavebník podá u příslušného správního orgánu ochrany přírody žádost o závazné stanovisko ke kácení dřevin dle § 149 spr. řádu, nebo žádost o povolení ke kácení dřevin rostoucí mimo les.

„otisk úředního razítka“

Ing. Gabriela Křížková
tajemnice Úřadu městského obvodu Pardubice I